

Số: 5505/TB-CCTHADS

Thành phố Thủ Đức, ngày 17 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 88/2021/QĐST-DS ngày 17/02/2021 của Tòa án nhân dân quận Phú Nhuận, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 260/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2021 và Quyết định thi hành án số 3152/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 161/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh;

Căn cứ thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 5274/TB-CCTHADS ngày 17/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Chấp hành viên đã có Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự số 5274/TB-CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2024 (thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục THADS Tp. Hồ Chí Minh vào ngày 18/6/2024).

Hết thời hạn đăng ký theo thông báo, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức đã nhận được 04 đơn đăng ký kèm hồ sơ năng lực của 04 tổ chức thẩm định giá, gồm: Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định Eximvas; Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap); Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt; Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, bảng tiêu chí chấm điểm, các bản cam kết. Các tổ chức thẩm định giá ghi trên đều có chức năng thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm trong việc thẩm định giá các tài

sản thi hành án, đáp ứng đủ điều kiện về quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ kết quả đánh giá các tiêu chí, xem xét các bản cam kết, chấm điểm. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức lựa chọn Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt để ký hợp đồng thực hiện thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên là nhà đất tại địa chỉ số 10 Đường 13, khu phố 5, phường Bình Chiểu, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức thông báo đến đương sự, tổ chức thẩm định giá được biết kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt liên hệ Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức để thực hiện ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM;
- Đương sự
- Viện KSND TP. Thủ Đức;
- Tổ chức thẩm định giá;
- Lưu: VT; HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Anh Tuấn**